

**DATE DE CONVOCATION :**  
20 février 2023

**SECRÉTAIRE DE SÉANCE :**  
Benoît GAUGLER

**NOMBRE DE MEMBRES :**  
En exercice : 27  
Présents : 22  
Pouvoirs : 0  
Votants : 22

**VOTE :**  
Pour : 22  
Contre : 0  
Abstentions : 0

**Délibération n°**  
**2023/008**

**OBJET :** Adoption du compte  
de gestion 2022

La Présidente certifie que la présente délibération a été déposée en Préfecture du Bas-Rhin au titre du contrôle de légalité, et qu'il a été procédé aux formalités de publication et/ou de notification aux intéressés.

Certifié exécutoire le  
**24 MARS 2023**

La Présidente,



Marie-Paule LEHMANN



## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DU 15 MARS 2023

Le quinze mars deux mille vingt-trois à 09h30, le conseil d'administration de l'Établissement Public Foncier d'Alsace s'est réuni, à l'Hôtel d'Alsace à Strasbourg et en visioconférence, sur convocation de la Présidente, Madame Marie-Paule LEHMANN, par courriel, en date du 20 février 2023

**Présents (présentiel) :** Mme LEHMANN Marie-Paule, MM BELTZUNG Maxime, GAST René, ISEL Roger, LOM Michel, METZ Jean-Marc, MICHEL Patrick, NORTH Alain, ROUX Olivier, STUTZMANN Gérard.

**Présents (distanciel) :** Mmes ALOIRD Régine, HESTIN Noëllie, KREMER Eliane, LOTZ Suzanne, LUTZ Michèle, MILLION Lara, MM. HAMMALI Jérôme, MEYER Jean-Paul, NETZER Jean-Lucien, SCHAEFFER Serge, SCHALLER Claude, SCHEER Marc.

**Excusés :** Mmes BROLLY Suzanne, FISCHER Marie-Reine, GOEHRY Mireille, JUNG Pauline, LECKLER Michèle, SCHMIDIGER Pascale, SCHNEIDER Elisabeth, WOLFHUGEL Christiane, MM. BACH Guy, BELLONI Thierry, BRENDER Claude, DISCHINGER Pierre, FISCHER Bernard, GERLING Dominique, GIRARDIN Philippe, HOELT René, HOFFSTETTER Éric, JANUS Serge, JEHL François, JORDAN Fabian, KLEITZ Francis, LAUFFENBURGER Mathieu, LUTZ Claude, MACIEJEWSKI Patrick, NEUMANN Rémy, NICOLAS Thierry, ROTOLO Marcello, SCHAAAL Stéphane, SCHAEFFER Jean-Michel, TOUCAS Jean-Pierre, WALTER Hubert.

**Assistaient également :** Mmes ARNOLD Marie-Cerise, GALTIER Etienne, GUILLEMETTE Annick, HERTRICH Sabrina, JUND Stéphanie, LANDIER Annabelle, LE MOING Cécile, PINAUD Vanessa, SOLARTE Sofia, TURPIN Anise, MM. CZAJKOWSKI Jonathan, DUCHENE Christophe, GAUGLER Benoît, GUICHARD Baptiste, SIEBERT Tristan.

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Vu les articles L. 324-1 et suivants et R. 324-1 et suivants du Code de l'urbanisme relatifs aux établissements publics fonciers locaux,

Vu les statuts de l'EPF d'Alsace du 31 décembre 2020,

Vu le règlement intérieur de l'EPF d'Alsace du 13 décembre 2022,

**DATE DE CONVOCATION :**  
20 février 2023

**SECRÉTAIRE DE SÉANCE :**  
Benoît GAUGLER

**NOMBRE DE MEMBRES :**  
En exercice : 27  
Présents : 22  
Pouvoirs : 0  
Votants : 22

**VOTE :**  
Pour : 22  
Contre : 0  
Abstentions : 0

**Délibération n°**  
**2023/008**

**OBJET :** Adoption du compte  
de gestion 2022

La Présidente certifie que la présente délibération a été déposée en Préfecture du Bas-Rhin au titre du contrôle de légalité, et qu'il a été procédé aux formalités de publication et/ou de notification aux intéressés.

Certifié exécutoire le

24 MARS 2023

La Présidente,



Marie-Paule LEHMANN

Le Directeur, en sa qualité d'ordonnateur, rappelle que le compte de gestion constitue la reddition des comptes du comptable à l'ordonnateur. Son vote doit être réalisé préalablement à celui du compte administratif.

Le Directeur, après s'être assuré que :

- D'une part, le comptable public a repris dans ses écritures le montant de chacun des soldes figurant au bilan de l'exercice 2022, celui des titres de recettes émis et celui de tous les mandats de paiement ordonnancés,
- Et que d'autre part, il a procédé à toutes les opérations d'ordre qui lui ont été prescrites de passer dans ses écritures,

Certifie que le présent compte de gestion concorde avec le compte administratif.

Le Directeur déclare que le compte de gestion dressé pour l'exercice 2022 par le comptable, visé et certifié n'appelle ni observation, ni réserve de sa part.

En conséquence, le Directeur invite le Conseil d'Administration à approuver le compte de gestion du comptable public pour l'exercice 2022, statuant sur l'ensemble des opérations effectuées du 1<sup>er</sup> janvier 2022 au 31 décembre 2022.

**Le Conseil d'Administration, après en avoir délibéré,**

- **STATUE** sur l'ensemble des opérations effectuées du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2022 du compte de gestion joint en annexe ;
- **DECLARE** que le compte de gestion dressé par le comptable pour l'exercice 2022 n'appelle ni observation, ni réserve de sa part ;
- **ADOpte** le compte de gestion dressé par le comptable public.

EPF ALSACE  
BUDGET PRINCIPAL

COMPTE DE GESTION  
EXERCICE 2022

PRÉSENTÉ À  
La Chambre régionale des comptes

PAR LE(S) COMPTABLE(S)  
M Christophe DUCHENE

068090 PAIER LA CEA

AYANT EXERCÉ AU COURS DE LA GESTION  
DU 01/01/2022 AU 01/03/2023

Nomenclature M44  
Voté par Nature

SOMMAIRE

Le Compte de Gestion sur Chiffres

1ERE PARTIE : Situation patrimoniale	3
1 Bilan synthétique	Etat I-1 4
2 Bilan	Etat I-2 5
2.1 Bilan Actif	
2.2 Bilan Passif	
3 Compte de résultat synthétique	Etat I-3 13
4 Compte de résultat	Etat I-4 14
5 Annexe	18
Etats des opérations pour compte de tiers	Etat I-5 19
2EME PARTIE : Exécution budgétaire	21
1 Résultats budgétaires de l'exercice	Etat II-1 22
2 Résultats d'exécution	Etat II-2 23
3 Etat de consommation des crédits	Etat II-3 24
4 Etat de réalisation des opérations	Etat II-4 28
3EME PARTIE : Comptabilité des deniers et valeurs	35
1 Balance des comptes	Etat III-1 36
2 Situation des valeurs inactives	Etat III-2 54
4EME PARTIE : Page des signatures	55

Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_06-DE

Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_06-DE

Situation Patrimoniale - Bilan Synthétique

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

ACTIF NET (1)	Total (En Milliers d'Euros)	PASSIF	Total (En Milliers d'Euros)
<b>Immobilisations incorporelles (nettes)</b>	13,57	Dotations	
Terrains		Fonds Globalisés	
Constructions		Réserves	42 518,78
Réseaux et installations de voirie et réseaux divers		Différences sur réalisations d'immobilisations	
Immobilisations corporelles en cours	15,98	Report à nouveau	12 537,29
Immobilisations mises en concession, affermage ou à disposition et immobilisations affectées		Résultat de l'exercice	9 656,78
Autres immobilisations corporelles	7,86		
<b>Total immobilisations corporelles (nettes)</b>	23,85	Subventions transférables	
		Subventions non transférables	
<b>Immobilisations financières</b>	5 824,26		
		Droits de l'affectant, du concédant, de l'affermement et du remettant	
<b>TOTAL ACTIF IMMOBILISE</b>	5 861,68	Autres fonds propres	64 712,86
Stocks	60 901,92	<b>TOTAL FONDS PROPRES</b>	
Créances	3 608,58	<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>	
Valeurs mobilières de placement			
Disponibilités	4 977,21	<b>Dettes financières à long terme</b>	9 276,47
Autres actifs circulant		Fournisseurs (2)	1 143,96
<b>TOTAL ACTIF CIRCULANT</b>	69 487,70	Autres dettes à court terme	159,29
		<b>Total dettes à court terme</b>	1 303,24
<b>Comptes de régularisations</b>		<b>TOTAL DETTES</b>	10 579,72
		Comptes de régularisations	56,80
<b>TOTAL ACTIF</b>	75 349,38	<b>TOTAL PASSIF</b>	75 349,38

(1) Déduction faite des amortissements et provisions

(2) Y compris mandats émis pendant la journée complémentaire et réglés sur l'exercice 2023

Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

EPF ALSACE

BILAN (en Euros)

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

ACTIF	Exercice 2022		Exercice 2021	
	BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
ACTIF IMMOBILISE	Frais d'établissement			
	Frais d'études, de R et D	6 571,52		
	Conces, brev, licences, marques, procéd	52 054,44	13 566,67	20 159,00
	Autres immobilisations incorporelles			
	Immobilisations incorporelles en cours			
	Terrains en toute propriété			
	Constructions en toute propriété			
	Construction sur sol autrui en tte prop			
	Instal, mat et outil techn en tte prop			
	Oeuvres d'art			
	Autres immobilisations corporelles	15 457,23	7 863,83	11 795,75
	Immobilisations corporelles en cours	15 984,50	15 984,50	
	Immobilisations affectées en toute prop			
	Immobilisations mises en concession ou à			
	Terrains reçus en affect ou concess			
	Construct reçues au titre d'affectation			
	Construction sur sol d'autrui			
	Instal, matériel et outillage technique			
	MONTANT A REPORTER	90 067,69	37 415,00	31 954,75

Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

Exercice 2022

BILAN (en Euros)

01400 - EPF ALSACE

ACTIF	Exercice 2022		Exercice 2021	
	BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
REPORT	90 067,69	52 652,69	37 415,00	31 954,75
Autres immobilisations corporelles				
Participations et créances rattachées				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres créances	5 824 261,97		5 824 261,97	4 412 926,63
ACTIF IMMOBILISE TOTAL I	5 914 329,66	52 652,69	5 861 676,97	4 444 881,38



Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023 08-DE

EPF ALSACE

BILAN (en Euros)

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

ACTIF	Exercice 2022		Exercice 2021	
	BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
ACTIF CIRCULANT	Matières premières et autres approvision		60 901 917,27	46 000 620,26
	En cours de production biens et services			
	Produits intermédiaires et finis			
	Marchandises			
	Avances			
	Clients et comptes rattachés		2 437 373,01	1 865 280,63
	Créances irrécouvrables admises en NV			
	Autres		928 106,64	675 542,44
	Créances sur l'Etat et collec publiques		86 075,33	779 580,83
	Créances sur les BA ou le BP			
	Opérations pour le compte de tiers			
	Autres créances		157 021,50	30 467,60
	Valeurs mobilières de placement			
	Disponibilités		4 977 207,23	11 380 823,93
	Avances de trésorerie			
Charges constatées d'avance				
ACTIF CIRCULANT TOTAL II			69 487 700,98	60 732 315,69

Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023

EPF ALSACE

ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

BILAN (en Euros)

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

	ACTIF	Exercice 2022			Exercice 2021	
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET	
COMPTES DE REGULARISATION	Charges à répartir sur plusieurs exer					
	Primes de remboursement des obligations					
	Dépenses à classer et à régulariser					
	Écarts de conversion - Actif					
	COMPTES DE REGULARISATION TOTAL III					
	TOTAL GENERAL (I + II + III)	75 402 030,64	52 652,69	75 349 377,95	65 177 197,07	



Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

24 MARS 2023

BILAN (en Euros)

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

PASSIF	Exercice 2022		Exercice 2021	
FONDS PROPRES	Dotations			
	Affectation par collec de rattachement			
	Écarts de réévaluation			
	Réserves	42 518 784,16		29 829 472,16
	Report à nouveau	12 537 290,23		15 569 231,37
	Résultat de l'exercice	9 656 784,70		9 657 370,86
	Subventions d'investissement			
	Provisions réglementées			
	Fonds globalisés			
	Droits de l'affectant			
	FONDS PROPRES TOTAL I	64 712 859,09		55 056 074,39

Envoyé en préfecture le 24/03/2023 à 16:02:31  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

BILAN (en Euros)

PASSIF		Exercice 2022	Exercice 2021
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
PROVISIONS POUR RISQUE ET CHARGES TOTAL II			

Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

01400 - EPF ALSACE

BILAN (en Euros)

		Exercice 2022	Exercice 2021
DETTES	PASSIF		
	Emprunts obligataires		
	Emprunts auprès des étab de crédits		
	Emprunts et dettes financières	9 276 472,94	7 926 717,48
	Crédits et lignes de trésorerie		
	Avances		
	Fournisseurs et comptes rattachés		
	Dettes fiscales et sociales	1 124 773,78	1 861 529,41
	Autres	125 649,12	115 554,64
	Fournisseurs d'immobilisations		
	Dettes envers l'Etat et les collec publ	19 181,40	684,00
	Dettes fiscales (impôts sur bénéfices)		29 346,08
	Dettes envers les BA ou le BP		
	Opérations pour le compte de tiers		
	Autres dettes	33 639,68	10 070,16
	Produits constatés d'avance		
DETTES TOTAL III		10 579 716,92	9 943 901,77

Envoyé en préfecture le 24/03/2023 à 16:24:03  
Reçu en préfecture le 24/03/2023 à 16:24:03  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

EPF ALSACE

BILAN (en Euros)

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

PASSIF		Exercice 2022	Exercice 2021
COMPTES DE REGULARISATION	Recettes à classer ou à régulariser		
	Écart de conversion - Passif	56 801,94	177 220,91
	COMPTES DE REGULARISATION TOTAL IV	56 801,94	177 220,91
	TOTAL GENERAL ( I + II + III + IV)	75 349 377,95	65 177 197,07

Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

24 MARS 2023

# Compte de Résultat Synthétique

En Milliers d'Euros

01400 - EPF ALSACE

		Exercice 2022		Exercice 2021	
POSTES					
	Impôts et taxes perçus	10 160,63		10 148,46	
	Dotations et subventions reçues	117,37		160,36	
	Produits des services	6 390,75		4 469,44	
	Autres produits	20,78		33,61	
	Transfert de charges				
	Produits courants non financiers	16 689,53		14 811,86	
	Traitements, salaires, charges sociales	763,39		610,42	
	Achats et charges externes	5 646,95		4 127,92	
	Participations et interventions				
	Dotations aux amortissements et provisions	10,52		3,48	
	Autres charges	409,48		437,26	
	Charges courantes non financières	6 830,35		5 179,09	
	RESULTAT COURANT NON FINANCIER	9 859,18		9 632,77	
	Produits courants financiers				
	Charges courantes financières				
	RESULTAT COURANT FINANCIER				
	RESULTAT COURANT	9 859,18		9 632,77	
	Produits exceptionnels	34,03		24,73	
	Charges exceptionnelles	236,42		0,13	
	RESULTAT EXCEPTIONNEL	-202,40		24,60	
	IMPOTS SUR LES BENEFICES				
	RESULTAT DE L'EXERCICE	9 656,78		9 657,37	

Exercice 2022

Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

EPF ALSACE

01400 - EPF ALSACE

COMPTE DE RESULTAT 2022

Exercice 2022

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
<strong>PRODUITS D'EXPLOITATION</strong>		
Ventes de marchandises	885 913,08	391 990,36
Prestations de services	5 504 833,85	4 077 451,46
Divers		
Production stockée		
Production immobilisée		
Produits issus de la fiscalité	10 160 631,00	10 148 456,00
Subventions d'exploitation	117 371,52	160 356,20
Reprises sur dépréciations et provisions		
Transferts de charges		
Autres produits	20 779,82	33 608,51
<strong>TOTAL I</strong>	<strong>16 689 529,27</strong>	<strong>14 811 862,53</strong>
<strong>CHARGES D'EXPLOITATION</strong>		
Achats de marchandises		
Variation de stock		
Achat de mat prem et autres approvis	19 960 875,39	17 133 371,64
Variation de stock	-14 901 297,01	-13 325 870,73
Autres achats et charges externes	587 371,18	320 420,54
Impôts et taxes sur rémunérations	42 795,00	34 661,22
Autres impôts, taxes et versem assimilés	241 816,98	191 146,68



Envoyé en préfecture le 24/03/2023 à 14:03:22  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

24 MARS 2023

Envoyé en préfecture  
Reçu en préfecture  
Publié le

EPF ALSACE

COMPTES DE RESULTAT 2022

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
Salaires et traitements	533 297,08	427 194,00
Charges sociales	230 096,20	183 228,62
Dotations amortissements sur immob	10 524,25	3 483,00
Dotations aux dépréciations des immob		
Dot aux dépréc sur actif circulant		
Dot aux prov pour rigues et charges		
Autres charges	124 870,43	211 453,26
TOTAL II	6 830 349,50	5 179 088,23
A - RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	9 859 179,77	9 632 774,30
PRODUITS FINANCIERS		
Valeurs mobilières et créances		
Autres intérêts et produits assimilés	0,31	
Reprises sur dépréciations et provisions		
Transferts de charges		
Gains de change		
Produits net sur cessions de VMP		
TOTAL III	0,31	
CHARGES FINANCIERES		
Dot. amort, dépréc et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées		

Envoyé en préfecture le 24/03/2023 à 10:23 NT : EPF ALSACE

Reçu en préfecture le 24/03/2023

Publié le 24 MARS 2023

ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

01400 - EPF ALSACE

COMPTE DE RESULTAT 2022

Exercice 2022

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
Pertes de change		
Charges nettes sur cessions de VMP		
TOTAL IV		
B - RESULTAT FINANCIER (III-IV)	0,31	
A + B - RESULTAT COURANT	9 859 180,08	9 632 774,30
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Subventions exceptionnelles		
Autres opérations de gestion	32 528,72	24 725,79
Produits des cessions d'immobilisations		
Autres opérations en capital	1 500,00	
Reprises sur dépréciations et provisions		
Transferts de charges		
TOTAL V	34 028,72	24 725,79
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Subventions exceptionnelles		
Autres opérations de gestion		
Valeur comptable des immo cédées	236 424,10	129,23
Autres opérations en capital		
Dot. amort, dépréc et aux provisions		
TOTAL VI	236 424,10	129,23

Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

24 MARS 2023

Exercice 2022

COMPTES DE RESULTAT 2022

01400 - EPF ALSACE

		Exercice 2022		Exercice 2021	
POSTES					
C - RESULTAT EXCEPTIONNEL (V-VI)		-202 395,38		24 596,56	
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V)		16 723 558,30		14 836 588,32	
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI)		7 066 773,60		5 179 217,46	
Impôts sur les bénéfices					
RESULTAT DE L'EXERCICE		9 656 784,70		9 657 370,86	

Opérations Compte de Tiers

01400 - EPF ALSACE

Situation des opérations pour le compte de tiers soldées au 31/12/2022

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur

Envoyé en préfecture le 24/03/2023

Reçu en préfecture le 24/03/2023

Publié le 24 MARS 2023

ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

EPF ALSACE

24 MARS 2023

Exercice 2022

Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

Exercice 2022

# Opérations Compte de Tiers

01400 - EPF ALSACE

Situation des opérations pour le compte de tiers non soldées au 31/12/2022

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur

Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

EPF ALSACE

Résultats budgétaires de l'exercice

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

	SECTION D'INVESTISSEMENT	SECTION DE FONCTIONNEMENT	TOTAL DES SECTIONS
RECETTES			
Prévisions budgétaires totales (a)	85 411 467,49	95 216 929,58	180 628 397,07
Titres de recette émis (b)	62 168 422,03	77 651 861,84	139 820 283,87
Réductions de titres (c)	1 400,00	3 632,99	5 032,99
Recettes nettes (d = b - c)	62 167 022,03	77 648 228,85	139 815 250,88
DEPENSES			
Autorisations budgétaires totales (e)	85 411 467,49	95 216 929,58	180 628 397,07
Mandats émis (f)	64 453 334,93	68 466 902,09	132 920 237,02
Annulations de mandats (g)	7 287,76	475 457,94	482 745,70
Depenses nettes (h = f - g)	64 446 047,17	67 991 444,15	132 437 491,32
RESULTAT DE L'EXERCICE			
(d - h) Excédent		9 656 784,70	7 377 759,56
(h - d) Déficit	2 279 025,14		



Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24/03/2023  
ID : 067-507678033-20230315-2023\_08-DE

24 MARS 2023  
Service des  
Services

Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24/03/2023  
ID : 067-507678033-20230315-2023\_08-DE

Résultats d'exécution du budget principal et des budgets des services  
personnalisés

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

	RESULTAT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE PRECEDENT : 2021	PART AFFECTEE A L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2022	RESULTAT DE L'EXERCICE 2022	TRANSFERT OU INTEGRATION DE RESULTATS PAR OPERATION D'ORDRE NON BUDGETAIRE	RESULTAT DE CLOTURE DE L'EXERCICE 2022
I - Budget principal					
Investissement	-12 689 312,00		-2 279 025,14		-14 968 337,14
Fonctionnement	25 226 602,23	12 689 312,00	9 656 784,70		22 194 074,93
TOTAL I	12 537 290,23	12 689 312,00	7 377 759,56		7 225 737,79
II - Budgets des services à caractère administratif					
TOTAL II					
III - Budgets des services à caractère industriel et commercial					
TOTAL III					
TOTAL I + II + III	12 537 290,23	12 689 312,00	7 377 759,56		7 225 737,79

Envoyé en préfecture le 24/03/2023 à 10:23:11 : EPF ALSACE

Reçu en préfecture le 24/03/2023

Publié le 24 MARS 2023

ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

Etat Consommation des Crédits

Section D'INVESTISSEMENT  
DEPENSES

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
16	Emprunts et dettes assimilées	1 089 387,66		1 089 387,66	688 696,53		688 696,53	400 691,13
20	Immobilisations incorporelles	30 000,00		30 000,00	570,00	570,00		30 000,00
21	Immobilisations corporelles	20 000,00		20 000,00				20 000,00
23	Immobilisations en cours	40 000,00		40 000,00	15 984,50		15 984,50	24 015,50
27	Autres immobilisations financières	320 000,00	680 000,00	1 000 000,00	816 672,64	6 717,76	809 954,88	190 045,12
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	1 499 387,66	680 000,00	2 179 387,66	1 521 923,67	7 287,76	1 514 635,91	664 751,75
TOTAL	DEPENSES REELLES D'INVESTISSEMENT	1 499 387,66	680 000,00	2 179 387,66	1 521 923,67	7 287,76	1 514 635,91	664 751,75
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	67 542 767,83		67 542 767,83	60 901 917,27		60 901 917,27	6 640 850,56
041	Opérations patrimoniales	3 000 000,00		3 000 000,00	2 029 493,99		2 029 493,99	970 506,01
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	70 542 767,83		70 542 767,83	62 931 411,26		62 931 411,26	7 611 356,57
001	Solde d'exécution de la section d'investissement reporté	12 689 312,00		12 689 312,00				12 689 312,00
TOTAL GENERAL		84 731 467,49	680 000,00	85 411 467,49	64 453 334,93	7 287,76	64 446 047,17	20 965 420,32



Envoyé en préfecture le 18/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

24/03/2023

Etat Consommation des Crédits

Section D'INVESTISSEMENT  
RECETTES

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022								
N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
10	Dotations fonds divers et réserves	12 689 312,00		12 689 312,00	12 689 312,00		12 689 312,00	
16	Emprunts et dettes assimilées	10 000,00		10 000,00	10 358,00	1 400,00	8 958,00	1 042,00
27	Autres immobilisations financières	1 384 048,48	400 000,00	1 784 048,48	1 428 113,53		1 428 113,53	355 934,95
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	14 083 360,48	400 000,00	14 483 360,48	14 127 783,53	1 400,00	14 126 383,53	356 976,95
TOTAL	RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT	14 083 360,48	400 000,00	14 483 360,48	14 127 783,53	1 400,00	14 126 383,53	356 976,95
021	Virement de la section d'exploitation	21 641 962,50	275 000,00	21 916 962,50				21 916 962,50
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	46 011 144,51		46 011 144,51	46 011 144,51		46 011 144,51	
041	Opérations patrimoniales	3 000 000,00		3 000 000,00	2 029 493,99		2 029 493,99	970 506,01
TOTAL	RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	70 653 107,01	275 000,00	70 928 107,01	48 040 638,50		48 040 638,50	22 887 468,51
TOTAL GENERAL		84 736 467,49	675 000,00	85 411 467,49	62 168 422,03	1 400,00	62 167 022,03	23 244 445,46

Envoyé en préfecture le 24/03/2023

Reçu en préfecture le 24/03/2023

Publié le 24 MARS 2023

ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

# Etat Consommation des Crédits

Section DE FONCTIONNEMENT  
DEPENSES

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
011	Charges à caractère général	26 150 147,57	-285 325,00	25 864 822,57	21 227 257,17	419 751,39	20 807 505,78	5 057 316,79
012	Charges de personnel et frais assimilés	949 000,00		949 000,00	815 683,42	4 184,09	811 499,33	137 500,67
65	Autres charges de gestion courante	125 000,00		125 000,00	176 392,89	51 522,46	124 870,43	129,57
67	Charges exceptionnelles	350 000,00		350 000,00	236 424,10		236 424,10	113 575,90
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	27 574 147,57	-285 325,00	27 288 822,57	22 455 757,58	475 457,94	21 980 299,64	5 308 522,93
023	Virement à la section d'investissement (section de fonctionnement)	21 641 962,50	275 000,00	21 916 962,50				21 916 962,50
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	46 011 144,51		46 011 144,51	46 011 144,51		46 011 144,51	
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	67 653 107,01	275 000,00	67 928 107,01	46 011 144,51		46 011 144,51	21 916 962,50
TOTAL GENERAL		95 227 254,58	-10 325,00	95 216 929,58	68 466 902,09	475 457,94	67 991 444,15	27 225 485,43

Envoyé en préfecture le 24/03/2023

Reçu en préfecture le 24/03/2023

Publié le 24 MARS 2023

ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

# Etat Consommation des Crédits

Section DE FONCTIONNEMENT  
RECETTES

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
013	Atténuations de charges	49 000,00		49 000,00	22 753,28		22 753,28	26 246,72
70	Ventes de produits fabriqués prestations de services marchandises	4 895 000,00	-10 000,00	4 885 000,00	6 392 606,92	1 859,99	6 390 746,93	-1 505 746,93
73	Produits issus de la fiscalité	10 000 000,00		10 000 000,00	10 160 631,00		10 160 631,00	-160 631,00
74	Subventions d'exploitation	167 371,52		167 371,52	117 371,52		117 371,52	50 000,00
75	Autres produits de gestion courante	20 000,00		20 000,00	22 552,82	1 773,00	20 779,82	-779,82
76	Produits financiers				0,31		0,31	-0,31
77	Produits exceptionnels	15 500,00		15 500,00	34 028,72		34 028,72	-18 528,72
	TOTAL RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	15 146 871,52	-10 000,00	15 136 871,52	16 749 944,57	3 632,99	16 746 311,58	-1 609 440,06
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	67 542 767,83		67 542 767,83	60 901 917,27		60 901 917,27	6 640 850,56
	TOTAL RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	67 542 767,83		67 542 767,83	60 901 917,27		60 901 917,27	6 640 850,56
002	Résultat d'exploitation reporté	12 537 615,23	-325,00	12 537 290,23				12 537 290,23
	TOTAL GENERAL	95 227 254,58	-10 325,00	95 216 929,58	77 651 861,84	3 632,99	77 648 228,85	17 568 700,73

Envoyé en préfecture le 24/03/2023 à 14:03:23  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

EPF ALSACE

Etat de réalisation des opérations

Section D'INVESTISSEMENT  
DEPENSES

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
165	Dépôts et cautionnements reçus	1 750,00		1 750,00
1687	Autres dettes	686 946,53		686 946,53
SOUS-TOTAL CHAPITRE 16	Emprunts et dettes assimilées	688 696,53		688 696,53
2088	Autres immobilisations incorporelles	570,00	570,00	
SOUS-TOTAL CHAPITRE 20	Immobilisations incorporelles	570,00	570,00	
238	Avances versées sur commandes d'immobilisations corporelles	15 984,50		15 984,50
SOUS-TOTAL CHAPITRE 23	Immobilisations en cours	15 984,50		15 984,50
275	Dépôts et cautionnements versés	816 672,64	6 717,76	809 954,88
SOUS-TOTAL CHAPITRE 27	Autres immobilisations financières	816 672,64	6 717,76	809 954,88
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	1 521 923,67	7 287,76	1 514 635,91
TOTAL	DEPENSES REELLES D'INVESTISSEMENT	1 521 923,67	7 287,76	1 514 635,91
312	Portage	60 901 917,27		60 901 917,27
SOUS-TOTAL OPERATION n° 040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	60 901 917,27		60 901 917,27
2763	Créances sur collectivités publiques	2 029 493,99		2 029 493,99
SOUS-TOTAL OPERATION n° 041	Opérations patrimoniales	2 029 493,99		2 029 493,99
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	62 931 411,26		62 931 411,26
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT	64 453 334,93	7 287,76	64 446 047,17



# Etat de réalisation des opérations

Section D'INVESTISSEMENT  
RECETTES

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
1068	Autres réserves	12 689 312,00		12 689 312,00
SOUS-TOTAL CHAPITRE 10	Dotations fonds divers et réserves	12 689 312,00		12 689 312,00
165	Dépôts et cautionnements reçus	10 358,00	1 400,00	8 958,00
SOUS-TOTAL CHAPITRE 16	Emprunts et dettes assimilées	10 358,00	1 400,00	8 958,00
275	Dépôts et cautionnements versés	2 069,88		2 069,88
2763	Créances sur collectivités publiques	1 426 043,65		1 426 043,65
SOUS-TOTAL CHAPITRE 27	Autres immobilisations financières	1 428 113,53		1 428 113,53
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	14 127 783,53	1 400,00	14 126 383,53
TOTAL	RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT	14 127 783,53	1 400,00	14 126 383,53
28088	Autres immobilisations incorporelles	6 592,33		6 592,33
28183	Matériel de bureau et matériel informatique	3 931,92		3 931,92
312	Portage			
SOUS-TOTAL OPERATION n° 040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	46 000 620,26		46 000 620,26
1687	Autres dettes	46 011 144,51		46 011 144,51
SOUS-TOTAL OPERATION n° 041	Opérations patrimoniales	2 029 493,99		2 029 493,99
TOTAL	RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	48 040 638,50		48 040 638,50
	TOTAL GENERAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT	62 168 422,03	1 400,00	62 167 022,03

Etat de réalisation des opérations

Section DE FONCTIONNEMENT  
DEPENSES

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
60121	Coût d'achat	19 122 657,75	405 004,00	18 717 653,75
60122	Frais d'acquisition	320 568,71	135,11	320 433,60
60123	Frais d'études	164 088,06		164 088,06
60124	Travaux	770 775,86	12 075,88	758 699,98
605	Achats de matériel - équipements et travaux	1 958,01		1 958,01
6061	Fournitures non stockables (eau, énergie ...)	30 924,98	536,12	30 388,86
6064	Fournitures administratives	7 190,28		7 190,28
6066	Carburants	6 692,87		6 692,87
6132	Locations immobilières	24 449,80		24 449,80
6135	Locations mobilières	9 162,11		9 162,11
614	Charges locatives et de copropriété	4 918,15		4 918,15
6152	Entretien et réparations sur biens immobiliers	27 639,94		27 639,94
61551	Matériel roulant	2 388,06		2 388,06
6156	Maintenance	11 268,63		11 268,63
6161	Multirisques	70 169,94		70 169,94
617	Etudes et recherches	227 839,97		227 839,97
618	Divers	6 709,38		6 709,38
6226	Honoraires	50 360,33		50 360,33
6227	Frais d'actes et de contentieux	31 377,68		31 377,68
6231	Annonces et insertions	18 943,24		18 943,24
6237	Publications	14 290,68		13 863,40
6251	Voyages et déplacements	11 162,64	427,28	11 162,64
6257	Réceptions	6 325,10		6 325,10
6261	Frais d'affranchissement	11 793,34		11 793,34

# Etat de réalisation des opérations

Section DE FONCTIONNEMENT  
DEPENSES

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
6262	Frais de télécommunications	9 754,96		9 754,96
627	Services bancaires et assimilés	194,85		194,85
628	Divers	20 261,87		20 261,87
63512	Taxes foncières	236 560,44		236 560,44
63513	Autres impôts locaux	3 558,54		3 558,54
6354	Droits d'enregistrement et de timbre	3 271,00	1 573,00	1 698,00
<b>SOUS-TOTAL CHAPITRE 011</b>	<b>Charges à caractère général</b>	<b>21 227 257,17</b>		
6333	Participation des employeurs à la formation professionnelle continue	4 167,32	419 751,39	20 807 505,78
			1 382,32	2 785,00
6338	Autres impôts taxes et versements assimilés sur rémunérations	40 010,00		40 010,00
6411	Salaires, appointements, commissions de base	535 096,73	2 299,65	532 797,08
64141	Indemnité inflation	500,00		500,00
6451	Cotisations à l'URSSAF	117 834,79		117 834,79
6452	Cotisations aux mutuelles	19 026,21	502,12	18 524,09
6453	Cotisations aux caisses de retraite	39 034,17		39 034,17
6454	Cotisations au Pôle Emploi	21 265,67		21 265,67
6458	Cotisations aux autres organismes sociaux	9 302,58		9 302,58
6474	Versements aux autres oeuvres sociales	6 252,00		6 252,00
6475	Médecine du travail pharmacie	894,00		894,00
6478	Autres charges sociales diverses	22 299,95		22 299,95
<b>SOUS-TOTAL CHAPITRE 012</b>	<b>Charges de personnel et frais assimilés</b>	<b>815 683,42</b>	<b>4 184,09</b>	<b>811 499,33</b>
658	Charges diverses de gestion courante	176 392,89	51 522,46	124 870,43
<b>SOUS-TOTAL CHAPITRE 65</b>	<b>Autres charges de gestion courante</b>	<b>176 392,89</b>	<b>51 522,46</b>	<b>124 870,43</b>
673	Titres annulés exercices antérieurs	236 424,10		236 424,10
<b>SOUS-TOTAL CHAPITRE 67</b>	<b>Charges exceptionnelles</b>	<b>236 424,10</b>		<b>236 424,10</b>

Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

EPF ALSACE

Etat de réalisation des opérations

Section DE FONCTIONNEMENT  
DEPENSES

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	22 455 757,58	475 457,94	21 980 299,64
6031	Variation des stocks de terrains ou constructions à aménager	46 000 620,26		46 000 620,26
6811	Dotations aux Amortissements sur immobilisations incorporelles et corporelles	10 524,25		10 524,25
SOUS-TOTAL OPERATION n° 042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	46 011 144,51		46 011 144,51
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	46 011 144,51		46 011 144,51
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	68 466 902,09	475 457,94	67 991 444,15

Envoyé en préfecture le 10/03/2023

Reçu en préfecture le 24/03/2023

Publié le 24 MARS 2023

ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

Etat de réalisation des opérations

Section DE FONCTIONNEMENT  
RECETTES

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
6094	Rabais - remises - ristournes obtenus sur achats - d'études et de prestations de services	16 061,26		16 061,26
619	Rabais - remises - ristournes obtenus sur services extérieurs	1 380,97		1 380,97
6459	Remboursement sur charges de sécurité sociale et de prévoyance	5 311,05		5 311,05
SOUS-TOTAL CHAPITRE 013	Atténuations de charges	22 753,28		22 753,28
7012	Portage foncier	5 059 903,38		5 059 903,38
7064	Rémunération des opérations sous mandat	885 913,08		885 913,08
7083	Locations diverses	173 665,22	1 825,99	171 839,23
7087	Remboursements de frais	273 125,24	34,00	273 091,24
SOUS-TOTAL CHAPITRE 70	Ventes de produits fabriqués prestations de services marchandises	6 392 606,92	1 859,99	6 390 746,93
731	Taxe spéciale d'équipement	10 160 631,00		10 160 631,00
SOUS-TOTAL CHAPITRE 73	Produits issus de la fiscalité Etat	10 160 631,00		10 160 631,00
741	Subventions d'exploitation	117 371,52		117 371,52
SOUS-TOTAL CHAPITRE 74	Produits divers de gestion courante	117 371,52		117 371,52
758	Produits divers de gestion courante	22 552,82	1 773,00	20 779,82
SOUS-TOTAL CHAPITRE 75	Autres produits de gestion courante	22 552,82	1 773,00	20 779,82
7621	Produits des autres immobilisations financières encaissés à l'échéance	0,31		0,31
SOUS-TOTAL CHAPITRE 76	Produits financiers	0,31		0,31
7718	Autres produits exceptionnels sur opérations de gestion	0,02		0,02
773	Mandats annulés (sur exercices antérieurs) ou atteints par la déchéance quadriennale	32 528,70		32 528,70
778	Autres produits exceptionnels	1 500,00		1 500,00
SOUS-TOTAL CHAPITRE 77	Produits exceptionnels	34 028,72		34 028,72
TOTAL	RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	16 749 944,57	3 632,99	16 746 311,58
6031	Variation des stocks de terrains ou constructions à aménager	60 901 917,27		60 901 917,27
SOUS-TOTAL OPERATION n° 042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	60 901 917,27		60 901 917,27



Envoyé en préfecture le 24/03/2023 à 16:23:31 : EPP ALSACE

Reçu en préfecture le 24/03/2023

Publié le 24 MARS 2023

ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

Etat de réalisation des opérations

Section DE FONCTIONNEMENT  
RECETTES

01400 - EPP ALSACE

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
TOTAL	RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	60 901 917,27		60 901 917,27
	TOTAL GENERAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT	77 651 861,84	3 632,99	77 648 228,85





Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

EPF ALSACE

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
1068	Autres réserves		29 829 472,16				12 689 312,00		42 518 784,16		42 518 784,16
106	Sous Total compte 106		29 829 472,16				12 689 312,00		42 518 784,16		42 518 784,16
10	Sous Total compte 10		29 829 472,16				12 689 312,00		42 518 784,16		42 518 784,16
110	Report à nouveau solde créditeur		15 569 231,37	12 689 312,00	9 657 370,86			12 689 312,00	25 226 602,23		12 537 290,23
11	Sous Total compte 11		15 569 231,37	12 689 312,00	9 657 370,86			12 689 312,00	25 226 602,23		12 537 290,23
12	Résultat exercice bénéf ou perte		9 657 370,86	9 657 370,86				9 657 370,86	9 657 370,86		0,00
12	Sous Total compte 12		9 657 370,86	9 657 370,86				9 657 370,86	9 657 370,86		0,00
165	Dép et caution reçus		4 255,72			3 150,00	10 358,00	3 150,00	14 613,72		11 463,72
1687	Autres dettes		7 922 461,76			686 946,53	2 029 493,99	686 946,53	9 951 955,75		9 265 009,22
168	Sous Total compte 168		7 922 461,76			686 946,53	2 029 493,99	686 946,53	9 951 955,75		9 265 009,22
16	Sous Total compte 16		7 926 717,48			690 096,53	2 039 851,99	690 096,53	9 966 569,47		9 276 472,94
	Total classe 1		62 982 791,87	22 346 682,86	9 657 370,86	690 096,53	14 729 163,99	23 036 779,39	87 369 326,72		64 332 547,33
2051	Concessions et droits assimilés	6 571,52						6 571,52		6 571,52	

Envoyé en préfecture le 24/03/2023

Reçu en préfecture le 24/03/2023

Publié le 24 MARS 2023

ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
205	Sous Total compte 205	6 571,52				6 571,52		6 571,52	
2088	Autres immobilisations incorporelles	52 054,44		570,00	570,00	52 624,44	570,00	52 054,44	
208	Sous Total compte 208	52 054,44		570,00	570,00	52 624,44	570,00	52 054,44	
20	Sous Total compte 20	58 625,96		570,00	570,00	59 195,96	570,00	58 625,96	
2183	Mat bureau mat informatique	14 837,70				14 837,70		14 837,70	
2184	Mobilier	619,53				619,53		619,53	
218	Sous Total compte 218	15 457,23				15 457,23		15 457,23	
21	Sous Total compte 21	15 457,23				15 457,23		15 457,23	
238	Avances versées sur commandes d'immobili			15 984,50		15 984,50		15 984,50	
23	Sous Total compte 23			15 984,50		15 984,50		15 984,50	
275	Dépôts et cautionnements versés			816 672,64	8 787,64	816 672,64	8 787,64	807 885,00	
2763	Créances sur collectivités publiques	4 412 926,63		2 029 493,99	1 426 043,65	6 442 420,62	1 426 043,65	5 016 376,97	
276	Sous Total compte 276	4 412 926,63		2 029 493,99	1 426 043,65	6 442 420,62	1 426 043,65	5 016 376,97	

Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

24 MARS 2023

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
27	Sous Total compte 27	4 412 926,63				2 846 166,63	1 434 831,29	7 259 093,26	1 434 831,29
2805	Concessions droits similaires brevets		6 571,52				6 571,52		6 571,52
28088	Autres immobilisations incorporelles		31 895,44		6 592,33			38 487,77	38 487,77
2808	Sous Total compte 2808		31 895,44		6 592,33		6 592,33	38 487,77	38 487,77
280	Sous Total compte 280		38 466,96		6 592,33		6 592,33	45 059,29	45 059,29
28183	Mat bureau mat informatique		3 041,95		3 931,92		3 931,92	6 973,87	6 973,87
28184	Mobilier		619,53				619,53		619,53
2818	Sous Total compte 2818		3 661,48		3 931,92		3 931,92	7 593,40	7 593,40
281	Sous Total compte 281		3 661,48		3 931,92		3 931,92	7 593,40	7 593,40
28	Sous Total compte 28		42 128,44		10 524,25		52 652,69	52 652,69	52 652,69
	Total classe 2	4 487 009,82	42 128,44		1 445 925,54	2 862 721,13	1 488 053,98	7 349 730,95	5 914 329,66
312	Portage	46 000 620,26				60 901 917,27		106 902 537,53	60 901 917,27
31	Sous Total compte 31	46 000 620,26			46 000 620,26	60 901 917,27	46 000 620,26	106 902 537,53	60 901 917,27

Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

EPF ALSACE

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
	Total classe 3	46 000 620,26				60 901 917,27	46 000 620,26	106 902 537,53	46 000 620,26	60 901 917,27	
4011	Fournisseurs		168 597,70	2 445 313,52	2 629 133,60			2 445 313,52	2 797 731,30		352 417,78
401	Sous Total compte 401		168 597,70	2 445 313,52	2 629 133,60			2 445 313,52	2 797 731,30		352 417,78
4021	Fournis terrains ou construct stockés		1 692 931,71	19 785 872,74	18 865 297,03			19 785 872,74	20 558 228,74		772 356,00
402	Sous Total compte 402		1 692 931,71	19 785 872,74	18 865 297,03			19 785 872,74	20 558 228,74		772 356,00
4041	Fournis immob		684,00	363 418,00	381 915,40			363 418,00	382 599,40		19 181,40
404	Sous Total compte 404		684,00	363 418,00	381 915,40			363 418,00	382 599,40		19 181,40
40971	Fournis autres avoirs amiable	49,48		3 966,78	3 963,23			4 016,26	3 963,23	53,03	
4097	Sous Total compte 4097	49,48		3 966,78	3 963,23			4 016,26	3 963,23	53,03	
409	Sous Total compte 409	49,48		3 966,78	3 963,23			4 016,26	3 963,23	53,03	
40	Sous Total compte 40	49,48	1 862 213,41	22 598 571,04	21 880 309,26			22 598 620,52	23 742 522,67		1 143 902,15
411	Clients	1 254 266,16		4 567 800,84	3 966 342,77			5 822 067,00	3 966 342,77	1 855 724,23	
412	Clients divers	305 256,78		950 077,21	903 830,35			1 255 333,99	903 830,35	351 503,64	



Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

24 MARS 2023

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

01400 - BPF ALSACE

Exercice 2022

Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
414	Locataires	9 371,79		124 124,44	98 268,41	133 496,23	98 268,41	35 227,82	
4161	Créances douteuses	296 385,90		818 127,64	1 092 820,47	1 114 513,54	1 092 820,47	21 693,07	
416	Sous Total compte 416	296 385,90		818 127,64	1 092 820,47	1 114 513,54	1 092 820,47	21 693,07	
4182	Acquer terr aménagés prod non facturés			173 224,25		173 224,25		173 224,25	
418	Sous Total compte 418			173 224,25		173 224,25		173 224,25	
41	Sous Total compte 41	1 865 280,63		6 633 354,38	6 061 262,00	8 498 635,01	6 061 262,00	2 437 373,01	
421	Personnel - rémunérations dues			386 643,33	386 643,33	386 643,33	386 643,33		0,00
422	Comité entreprise sociales		1 950,00	5 234,00	3 284,00	5 234,00	5 234,00		0,00
425	Personnel - acomptes			371,96	371,96	371,96	371,96		0,00
42	Sous Total compte 42		1 950,00	392 249,29	390 299,29	392 249,29	392 249,29		0,00
431	Sécurité sociale			253 828,41	259 639,29	253 828,41	259 639,29		5 810,88
437	Autres organismes sociaux			77 353,62	79 458,05	77 353,62	79 458,05		2 104,43
43	Sous Total compte 43			331 182,03	339 097,34	331 182,03	339 097,34		7 915,31



Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

EPF ALSACE

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

Numéro de Compte		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
4411	Etat aut coll publ subv à recev amiable	114 520,20		117 371,52	231 891,72			231 891,72	231 891,72		0,00
441	Sous Total compte 441	114 520,20		117 371,52	231 891,72			231 891,72	231 891,72		0,00
4421	Prélèvement à la source -			22 486,41	22 486,41			22 486,41	22 486,41		0,00
442	Impôt sur le r			22 486,41	22 486,41			22 486,41	22 486,41		0,00
4431	Sous Total compte 442 Opér particul avec Etat dépenses		29 346,08	207 994,26	178 648,18			207 994,26	207 994,26		0,00
4432	Opér particul avec Etat rec amiable	665 060,61		10 287 802,17	10 952 862,78			10 952 862,78	10 952 862,78		0,00
4436	Opér particul Etat recettes contentieux	0,02		4 420 614,53	4 334 539,22			4 420 614,55	4 334 539,22	86 075,33	
443	Sous Total compte 443	665 060,63	29 346,08	14 916 410,96	15 466 050,18			15 581 471,59	15 495 396,26	86 075,33	
44562	Etat - TVA déduct sur immobilisation	114,00		3 310,90	228,00			3 424,90	228,00	3 196,90	
44566	TVA déduct sur autres biens et services	25 060,96		576 770,55	548 961,80			601 831,51	548 961,80	52 869,71	
44567	Etat - crédit de TVA à reporter	650 318,00		8 296 893,00	8 075 224,00			8 947 211,00	8 075 224,00	871 987,00	
4456	Sous Total compte 4456	675 492,96		8 876 974,45	8 624 413,80			9 552 467,41	8 624 413,80	928 053,61	
44571	Etat - TVA collectée		80 414,54	324 883,79	300 760,26			324 883,79	381 174,80		56 291,01

Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

ALSACE

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

01400 - EPP ALSACE

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
4457	Sous Total compte 4457		80 414,54	324 883,79	300 760,26			324 883,79	381 174,80		56 291,01
445	Sous Total compte 445	675 492,96	80 414,54	9 201 858,24	8 925 174,06			9 877 351,20	9 005 588,60	871 762,60	
447	Autres impôts taxes versements assimilés		33 190,10	264 531,89	292 784,59			264 531,89	325 974,69		61 442,80
44	Sous Total compte 44	1 455 073,79	142 950,72	24 522 659,02	24 938 386,96			25 977 732,81	25 081 337,68	896 395,13	
466	Excédent de versement		328,00	170 492,55	170 164,55			170 492,55	170 492,55		0,00
46711	Autres comptes créditeurs		9 742,16	1 142 545,18	1 149 493,70			1 142 545,18	1 159 235,86		16 690,68
4671	Sous Total compte 4671		9 742,16	1 142 545,18	1 149 493,70			1 142 545,18	1 159 235,86		16 690,68
46721	Débiteurs divers - amiable	30 467,60		2 195 885,37	2 087 042,78			2 226 352,97	2 087 042,78	139 310,19	
46726	Débiteurs divers - contentieux			96 745,80	79 034,49			96 745,80	79 034,49	17 711,31	
4672	Sous Total compte 4672	30 467,60		2 292 631,17	2 166 077,27			2 323 098,77	2 166 077,27	157 021,50	
467	Sous Total compte 467	30 467,60	9 742,16	3 435 176,35	3 315 570,97			3 465 643,95	3 325 313,13	140 330,82	
4686	Divers - charges à payer				16 949,00				16 949,00		16 949,00
468	Sous Total compte 468				16 949,00				16 949,00		16 949,00

Envoyé en préfecture le 18/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-607679033-20230315-2023\_08-DE

ALSACE

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

Numéro de Compte		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
46	Sous Total compte 46	30 467,60	10 070,16	3 605 668,90	3 502 684,52			3 636 136,50	3 512 754,68	123 381,82	
4712	Virements réimputés		23 930,49	31 617,13	7 906,64			31 617,13	31 837,13		220,00
47134	Raet : subv			597 686,00	597 686,00			597 686,00	597 686,00		0,00
47138	Raet : autres		2 608,90	3 682 811,10	3 732 364,75			3 682 811,10	3 734 973,65		52 162,55
4713	Sous Total compte 4713		2 608,90	4 280 497,10	4 330 050,75			4 280 497,10	4 332 659,65		52 162,55
471411	Excédent à réimputer - pers physiques			1 104,12	1 104,12			1 104,12	1 104,12		0,00
471412	Excédent à réimputer - personnes morales		61,54	229 074,46	229 012,92			229 074,46	229 074,46		0,00
47141	Sous Total compte 47141		61,54	230 178,58	230 117,04			230 178,58	230 178,58		0,00
4714	Sous Total compte 4714		61,54	230 178,58	230 117,04			230 178,58	230 178,58		0,00
4716	Versements des mandataires				2 270,66				2 270,66		2 270,66
47171	Recettes relevé BdF - Hors Héra		150 082,01	3 930,43	-146 151,58			3 930,43	3 930,43		0,00
47172	Recettes relevé BdF - Héra				2 148,42				2 148,42		2 148,42
4717	Sous Total compte 4717		150 082,01	3 930,43	-144 003,16			3 930,43	6 078,85		2 148,42





Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

ALSACE

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
4718	Autres recettes à régulariser		537,97	3 666 451,65	3 665 913,68			3 666 451,65	3 666 451,65		0,00
471	Sous Total compte 471		177 220,91	8 212 674,89	8 092 255,61			8 212 674,89	8 269 476,52		56 801,63
47218	DACR - autres dépenses			257,88	257,88			257,88	257,88		0,00
4721	Sous Total compte 4721			257,88	257,88			257,88	257,88		0,00
4728	DACR - autres dépenses à régul			3 181,88	3 181,88			3 181,88	3 181,88		0,00
472	Sous Total compte 472			3 439,76	3 439,76			3 439,76	3 439,76		0,00
4784	Arrondis sur déclaration de TVA			2,65	2,96			2,65	2,96		0,31
478	Sous Total compte 478			2,65	2,96			2,65	2,96		0,31
47	Sous Total compte 47		177 220,91	8 216 117,30	8 095 698,33			8 216 117,30	8 272 919,24		56 801,94
	Total classe 4	3 350 871,50	2 194 405,20	66 299 801,96	65 207 737,70			69 650 673,46	67 402 142,90	3 608 576,48	1 360 045,92
515	Compte au trésor	11 380 823,93		17 567 589,36	23 971 206,06			28 948 413,29	23 971 206,06	4 977 207,23	
51	Sous Total compte 51	11 380 823,93		17 567 589,36	23 971 206,06			28 948 413,29	23 971 206,06	4 977 207,23	
580	Opérations d'ordre budgétaires			108 952 574,03	108 952 574,03			108 952 574,03	108 952 574,03		0,00

Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

EPF ALSACE

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

Numéro de Compte		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
584	Encaissements chèques par lecture opt			8 011,98	8 011,98			8 011,98	8 011,98		0,00
588	Autres virements internes			0,02	0,02			0,02	0,02		0,00
58	Sous Total compte 58			108 960 586,03	108 960 586,03			108 960 586,03	108 960 586,03		0,00
	Total classe 5	11 380 823,93		126 528 175,39	132 931 792,09			137 908 999,32	132 931 792,09	4 977 207,23	
60121	Coût d'achat			19 122 657,75		19 122 657,75	405 004,00	19 122 657,75	405 004,00	18 717 653,75	
60122	Frais d'acquisition			320 568,71		320 568,71	135,11	320 568,71	135,11	320 433,60	
60123	Frais d'études			164 088,06		164 088,06		164 088,06		164 088,06	
60124	Travaux			770 775,86		770 775,86	12 075,88	770 775,86	12 075,88	758 699,98	
6012	Sous Total compte 6012			20 378 090,38		20 378 090,38	417 214,99	20 378 090,38	417 214,99	19 960 875,39	
601	Sous Total compte 601			20 378 090,38		20 378 090,38	417 214,99	20 378 090,38	417 214,99	19 960 875,39	
6031	Variats stocks de terrains ou const à amén			46 000 620,26		46 000 620,26	60 901 917,27	46 000 620,26	60 901 917,27		14 901 297,01
603	Sous Total compte 603			46 000 620,26		46 000 620,26	60 901 917,27	46 000 620,26	60 901 917,27		14 901 297,01
605	Achts de matériel équipts trvx			1 958,01		1 958,01		1 958,01		1 958,01	

Envoyé en préfecture le 24/03/2023

Reçu en préfecture le 24/03/2023

Publié le 24 Mars 2023

Envoyé en préfecture le 24/03/2023

Reçu en préfecture le 24/03/2023

Publié le 24 Mars 2023

ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
6061	Fournitures non stockables (eau, énergie)					30 924,98	536,12	30 924,98	536,12	30 388,86	
6064	Fournitures administratives			7 190,28		7 190,28		7 190,28		7 190,28	
6066	Carburants			6 692,87		6 692,87		6 692,87		6 692,87	
606	Sous Total compte 606			44 808,13		44 808,13	536,12	44 808,13	536,12	44 272,01	
6094	Rrro études prest services éqipt trvx						16 061,26		16 061,26		16 061,26
609	Sous Total compte 609						16 061,26		16 061,26		16 061,26
60	Sous Total compte 60			66 425 476,78	61 335 729,64	66 425 476,78	61 335 729,64	5 089 747,14			
6132	Locations immobilières			24 449,80		24 449,80		24 449,80		24 449,80	
6135	Locations mobilières			9 162,11		9 162,11		9 162,11		9 162,11	
613	Sous Total compte 613			33 611,91		33 611,91		33 611,91		33 611,91	
614	Charges locatives et de copropriété			4 918,15		4 918,15		4 918,15		4 918,15	
6152	Entretien et réparations sur biens immob			27 639,94		27 639,94		27 639,94		27 639,94	
61551	Mat roulant			2 388,06		2 388,06		2 388,06		2 388,06	

Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 Mars 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

EPF ALSACE

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
6155	Sous Total compte 6155					2 388,06		2 388,06		2 388,06	
6156	Maintenance					11 268,63		11 268,63		11 268,63	
615	Sous Total compte 615					41 296,63		41 296,63		41 296,63	
6161	Multirisques					70 169,94		70 169,94		70 169,94	
616	Sous Total compte 616					70 169,94		70 169,94		70 169,94	
617	Etudes et recherches					227 839,97		227 839,97		227 839,97	
618	Divers										
619	Rrro sur services extérieurs					6 709,38	1 380,97	6 709,38	1 380,97	6 709,38	1 380,97
61	Sous Total compte 61					384 545,98	1 380,97	384 545,98	1 380,97	383 165,01	
6226	Honoraires					50 360,33		50 360,33		50 360,33	
6227	Frais d'actes et de contentieux					31 377,68		31 377,68		31 377,68	
622	Sous Total compte 622					81 738,01		81 738,01		81 738,01	
6231	Annonces et insertions					18 943,24		18 943,24		18 943,24	

Envoyé en préfecture le 24/03/2023

Reçu en préfecture le 24/03/2023

Publié le 24 MARS 2023

ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

01400 - EFF ALSACE

Exercice 2022

Numéro de Compte		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
6237	Publications					14 290,68	427,28	14 290,68	427,28	13 863,40	
623	Sous Total compte 623			33 233,92	427,28	33 233,92	427,28	33 233,92	427,28	32 806,64	
6251	Voyages et déplacements			11 162,64		11 162,64		11 162,64		11 162,64	
6257	Réceptions			6 325,10		6 325,10		6 325,10		6 325,10	
625	Sous Total compte 625			17 487,74		17 487,74		17 487,74		17 487,74	
6261	Frais d'affranchissement			11 793,34		11 793,34		11 793,34		11 793,34	
6262	Frais de télécommunication			9 754,96		9 754,96		9 754,96		9 754,96	
626	Sous Total compte 626			21 548,30		21 548,30		21 548,30		21 548,30	
627	Services bancaires et assimilés			194,85		194,85		194,85		194,85	
628	Divers			20 261,87		20 261,87		20 261,87		20 261,87	
62	Sous Total compte 62			174 464,69	427,28	174 464,69	427,28	174 464,69	427,28	174 037,41	
6333	Participations			4 167,32	1 382,32	4 167,32	1 382,32	4 167,32	1 382,32	2 785,00	
	Employ à forfait										
6338	Autres impôts taxes et versements assimilés			40 010,00		40 010,00		40 010,00		40 010,00	



Envoyé en préfecture le 24/03/2023

Reçu en préfecture le 24/03/2023

Publié le 24 MARS 2023

ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

Numéro de Compte		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
633	Sous Total compte 633					44 177,32	1 382,32	44 177,32	1 382,32	42 795,00	
63512	Taxes foncières			236 560,44		236 560,44		236 560,44		236 560,44	
63513	Autres impôts locaux			3 558,54		3 558,54		3 558,54		3 558,54	
6351	Sous Total compte 6351			240 118,98		240 118,98		240 118,98		240 118,98	
6354	Droits d'enregistrement et de timbre			3 271,00		3 271,00	1 573,00	3 271,00	1 573,00	1 698,00	
635	Sous Total compte 635			243 389,98		243 389,98	1 573,00	243 389,98	1 573,00	241 816,98	
63	Sous Total compte 63			287 567,30		287 567,30	2 955,32	287 567,30	2 955,32	284 611,98	
6411	Salaires, appoints base			535 096,73		535 096,73	2 299,65	535 096,73	2 299,65	532 797,08	
64141	Indemnité inflation			500,00		500,00		500,00		500,00	
6414	Sous Total compte 6414			500,00		500,00		500,00		500,00	
641	Sous Total compte 641			535 596,73		535 596,73	2 299,65	535 596,73	2 299,65	533 297,08	
6451	Cotisations à l'URSSAF			117 834,79		117 834,79		117 834,79		117 834,79	
6452	Cotisations aux mutuelles			19 026,21		19 026,21	502,12	19 026,21	502,12	18 524,09	

Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

EPF ALSACE

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

Numéro de Compte		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
6453	Cotisations aux caisses de retraite					39 034,17		39 034,17		39 034,17	
6454	Cotisations au Pôle Emploi			21 265,67		21 265,67		21 265,67		21 265,67	
6458	Cotisations autres organismes sociaux			9 302,58		9 302,58		9 302,58		9 302,58	
6459	Remboursements charges sociales						5 311,05		5 311,05		5 311,05
645	Sous Total compte 645			206 463,42	5 813,17	206 463,42	5 813,17	206 463,42	5 813,17	200 650,25	
6474	Versements aux oeuvres sociales			6 252,00		6 252,00		6 252,00		6 252,00	
6475	Médecine du travail			894,00		894,00		894,00		894,00	
6478	Pharmacie			22 299,95		22 299,95		22 299,95		22 299,95	
647	Sous Total compte 647			29 445,95		29 445,95		29 445,95		29 445,95	
64	Sous Total compte 64			771 506,10	8 112,82	771 506,10	8 112,82	771 506,10	8 112,82	763 393,28	
658	Charges diverses gestion courante			176 392,89	51 522,46	176 392,89	51 522,46	176 392,89	51 522,46	124 870,43	
65	Sous Total compte 65			176 392,89	51 522,46	176 392,89	51 522,46	176 392,89	51 522,46	124 870,43	
673	Titres annulés exercices antérieurs			236 424,10		236 424,10		236 424,10		236 424,10	



Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

EPF ALSACE

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

Numéro de Compte		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
67	Sous Total compte 67					236 424,10		236 424,10		236 424,10	
6811	DA - immob corpo et incorpo			10 524,25		10 524,25		10 524,25		10 524,25	
681	Sous Total compte 681			10 524,25		10 524,25		10 524,25		10 524,25	
68	Sous Total compte 68			10 524,25		10 524,25		10 524,25		10 524,25	
	Total classe 6			68 466 902,09	61 400 128,49	68 466 902,09	61 400 128,49	61 400 128,49	21 990 823,89	14 924 050,29	
7012	Portage foncier				5 059 903,38		5 059 903,38	5 059 903,38		5 059 903,38	
701	Sous Total compte 701				5 059 903,38		5 059 903,38	5 059 903,38		5 059 903,38	
7064	Rémunération opérations sous mandat				885 913,08		885 913,08	885 913,08		885 913,08	
706	Sous Total compte 706				885 913,08		885 913,08	885 913,08		885 913,08	
7083	Locations diverses			1 825,99	173 665,22	1 825,99	173 665,22	173 665,22		171 839,23	
7087	Remboursements de frais			34,00	273 125,24	34,00	273 125,24	273 125,24		273 091,24	
708	Sous Total compte 708			1 859,99	446 790,46	1 859,99	446 790,46	446 790,46		444 930,47	
70	Sous Total compte 70			1 859,99	6 392 606,92	1 859,99	6 392 606,92	6 392 606,92		6 390 746,93	



Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE  
Arrêtée à la date du 31/12/2022

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
731	Taxe spéciale équipt						10 160 631,00		10 160 631,00		10 160 631,00
73	Sous Total compte 73						10 160 631,00		10 160 631,00		10 160 631,00
741	Etat						117 371,52		117 371,52		117 371,52
74	Sous Total compte 74						117 371,52		117 371,52		117 371,52
758	Produits divers de gestion					1 773,00	22 552,82	1 773,00	22 552,82		20 779,82
75	Sous Total compte 75					1 773,00	22 552,82	1 773,00	22 552,82		20 779,82
7621	Produits autres immob finan enc échéance						0,31		0,31		0,31
762	Sous Total compte 762						0,31		0,31		0,31
76	Sous Total compte 76						0,31		0,31		0,31
7718	Autres prod except sur opé gestion						0,02		0,02		0,02
771	Sous Total compte 771						0,02		0,02		0,02
773	Mandats annulés sur exercices antérieurs						32 528,70		32 528,70		32 528,70
778	Autres produits exceptionnels						1 500,00		1 500,00		1 500,00

Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

EPF ALSACE

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
77	Sous Total compte 77										
	Total classe 7					3 632,99	16 727 191,29	3 632,99	16 727 191,29		34 028,72
	Total général	65 219 325,51	65 219 325,51	215 174 660,21	207 796 900,65	132 925 270,01	140 303 029,57	413 319 255,73	413 319 255,73	97 392 854,53	97 392 854,53

Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

EPF ALSACE

Balance des valeurs inactives

Arrêtée à la date du 31/12/2022

01400 - EPF ALSACE

Exercice 2022

DESIGNATION DES COMPTES		DEBIT			CREDIT			SOLDES	
		Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Débiteurs	Créditeurs
N° Intitulé	Nature des valeurs inactives								
861	Portefeuille								
NEANT									
	Sous Total compte 861								
862									
	Correspondant								
NEANT									
	Sous Total compte 862								
863									
	Prise en charge titre et valeur								
NEANT									
	Sous Total compte 863								
TOTAUX		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Envoyé en préfecture le 24/03/2023  
Reçu en préfecture le 24/03/2023  
Publié le 24 MARS 2023  
ID : 067-507679033-20230315-2023\_08-DE

Exercice 2022

Page des signatures

01400 - EPF ALSACE

Vu et certifié par le comptable supérieur ou son délégué qui déclare que le présent compte est exact en ses résultats.

Observations : absence de rattachements examiner la pertinence de procéder à des rattachements sur 2023\_Compte 47138 à apurer rapidement

JENNESSON Mylene (1029370235-0), Inspecteur des Finances Publiques

Le comptable soussigné affirme véritable, sous les peines de droit, le présent compte.

Le comptable affirme, en outre et sous les mêmes peines, que les recettes et dépenses portées dans ce compte sont, sans exception, toutes celles qui ont été faites pour le service de EPF ALSACE pendant l'année 2022 et qu'il n'en existe aucune autre à sa connaissance.

DUCHENE Christophe (1001288933-0), Administrateur des Finances Publiques

Vu par l'ordonnateur ou son délégué qui certifie que le présent compte dont le montant des titres à recouvrer et des mandats émis est conforme aux écritures de sa comptabilité administrative, a été voté le 15/03/2023 par l'organe délibérant.

GAUGLER Benoit (bgaugler-xt), conseil d'administration

A STRASBOURG CEDEX, le 08/03/2023

A LA CEA, le 07/03/2023

A DDFIP DU HAUT-RHIN, le 06/03/2023